



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

«08» 11 2014 г.

№ 843

### Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со статьями 9, 21, 23.2, 23.3, 45, 83, 111.1, 115 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 39.37, пунктом 3 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 21 мая 2015 г. № 135, заключения разработанных проектных решений Филиал ПАО «Россети Сибирь», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Филиала «Россети Сибирь»-«Алтайэнерго» ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327.

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 04:08:000000:267/чзу1, площадью 0,3744 га, с местоположение Российская Федерация, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, Усть-Коксинское лесничество, Мультинское участковое лесничество, Суховская лесная дача, квартал № 311, часть выдела № 59.

2. Срок действия сервитута 10 лет.

3. Цель предоставления – размещения объекта электросетевого хозяйства: Строительство ВЛ-10кВ, установка КТП10-0,4кВ для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств. Местоположение объекта: Российская Федерация, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, Усть-Коксинское лесничество, Мультинское участковое лесничество, Суховская лесная дача, квартал № 311, часть выдела № 59, площадь 0,3744 га, кадастровый номер 04:08:000000:267/чзу1.

4. Границы публичного сервитута показаны в Схеме границ сервитута, с приложением количественных и качественных характеристик лесного участка, являются неотъемлемой частью настоящего Распоряжения.

5. Обременение лесного участка публичным сервитутом не лишает Собственника прав владения, пользования и распоряжения этим лесным участком в целом. Осуществление сервитута Обладателем сервитута должно быть наименее обременительным для земельного участка Собственника, в отношении которого он установлен.

По данным государственного лесного реестра обременения правами третьих лиц

отсутствуют.

6. Сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом лицам, не являющимся Собственниками/Пользователями земельного участка, для обеспечения использования которого сервитут установлен.

7. Владелец публичного сервитута обязан в соответствии со статьей 88 Лесного кодекса Российской Федерации, приказом Минприроды России от 16 ноября 2021 г. № 864 «Состав проекта освоения лесов, порядок его разработки и внесения в него изменений, требования к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа» разработать проект освоения лесов.

8. В случае заготовки древесины на лесных участках в целях использования строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов реализовать полученную древесину в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2009 г. № 604 «О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации».

9. В случае прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования.

10. Порядок расчета платы за установленный публичный сервитут:

1) размер платы за сервитут определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2014 г. № 1461 «Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности»;

2) характеристика земельного участка с кадастровыми номерами 04:08:000000:267/чзу1 согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости:

а) кадастровая стоимость 04:08:000000:267/чзу1 земельного участка 14009358109.5 руб.;

б) общая площадь земельного участка составляет 2562469290 м<sup>2</sup>;

в) испрашиваемая площадь части земельного участка составляет 3744 м<sup>2</sup>;

г) количество дней ограниченного использования испрашиваемого участка 3650

д) коэффициент платы об установлении сервитута определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2014 г. № 1461 «Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности» 0,01 процента от кадастровой стоимости, соответствует – 2 рубля за 10 лет ( $1409358109.5 / 2562469290 \times 3744 \times 0,0001 = 0,20$  рублей за 1 год,  $0,20/365 \times 3650 = 2$  рубля за 10 лет).

10. Плата за сервитут

а) Размер платы за установленный сервитут составляет 2 рубля

11. Плата за сервитут

а) Размер платы за установленный сервитут составляет  $\text{чзу}/1 = 2$  рубля,  $\text{чзу}/2 = 0,50$  рублей,  $\text{чзу}/3 = 10,60$  рублей.

б) Плата за установленный сервитут вносится Пользователем одновременно в течение 60 календарных дней с даты подписания настоящего публичного сервитута.

в) Плата за установленный публичный сервитут по настоящему в полном объеме перечисляется владельцем публичного сервитута в ОТДЕЛЕНИЕ НБ - РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ БАНКА РОССИИ // УФК по Республике Алтай г. Горно-Алтайска, УФК по Республике Алтай (Минприроды РА) № лицевого счета 04772000200, р/с 03100643000000017700 БИК 018405033, код ОКТМО 84615435, ИНН 0411130302, КПП 041101001, код бюджетной классификации 91911105326100000120

г) Пользователь оплачивает плату за установленный сервитут на основании настоящего Распоряжение, счета- фактуры Собственником не выставляются.

12. Отделу организации лесопользования и государственного лесного реестра (Тодошевой А.В.) направить копию настоящего Распоряжения в течении десяти дней со дня его принятия в Управление Росреестра по Республике Алтай.

13. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя министра М.Н. Черкасову

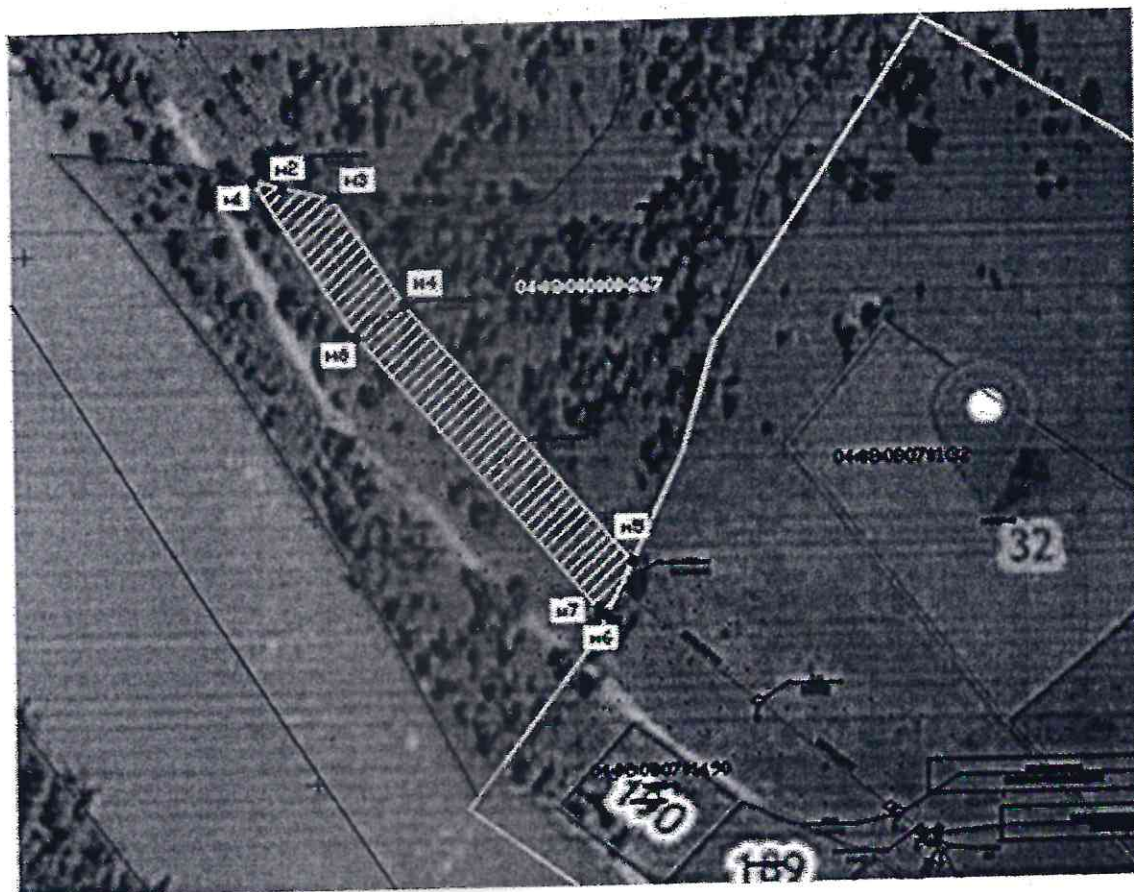
Министр



А.И. Сумачаков

*Графическое описание местоположения  
границ публичного сервитута*

Система координат: МСК-04, зона-1  
Метод определения координат: Аналитический метод  
Средняя квадратическая погрешность: Мт - 5



Масштаб 1:2000

**словные Обозначения:**






-  Проектные границы публичного сервитута для размещения ЛЭП
-  Граница земельного участка по данным ГКН
-  Граница земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут
-  H1 - образованная точка
-  - проектируемая ВЛ-10 кВ

Рисунок 1

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута		
Описание границ публичного сервитута		
Условный номер части земельного участка:	04:08:000000:267/чзу1,	
Площадь земельного участка:	3744 кв.м.	
Точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	446326,42	1362880,37
н2	446323,33	1362890,36
н3	446319,34	1362907,86
н4	446279,27	1362931,70
н5	446181,95	1363009,19
н6	446162,10	1363000,26
н7	446164,81	1362997,27
н8	446267,87	1362915,21
н1	446326,42	1362880,37

Количественные и качественные характеристики  
 проектируемых лесных участков

Таблица № 1

Целевое назначение лесов	Площадь, га
1	2
<b>Защитные леса, всего</b>	0,3744
<b>В том числе:</b>	-
<b>1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;</b>	-
<b>2) леса, расположенные в водоохранных зонах;</b>	-
<b>3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:</b>	-
Из них:	-
1) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (леса, расположенные в <u>границах соответствующих поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения</u> );	-
2) леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности);	-
3) леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды);	-
4) леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов);	-
5) горно-санитарные леса (леса, расположенные в границах зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах).	-
<b>4) ценные леса:</b>	0,3744
Из них: 1) государственные защитные лесные полосы (леса линейного типа, искусственно созданные в лесостепных, степных зонах, зонах полупустынь и пустынь, выполняющие климаторегулирующие, почвозащитные, противозерозионные и водорегулирующие функции);	-
2) противозерозионные леса (леса, предназначенные для охраны земель от эрозии);	-
3) пустынные, полупустынные леса (леса, расположенные в зоне полупустынь и пустынь, выполняющие защитные функции);	-
4) лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции);	-
5) лесотундровые леса (леса, расположенные в неблагоприятных природно-климатических условиях на границе с тундрой, выполняющие защитные и климаторегулирующие функции);	-
6) горные леса (леса, расположенные в зоне горного Северного Кавказа и горного Крыма, в Южно-Сибирской горной зоне, в иных горных местностях на границе с верхней безлесной частью горных вершин и хребтов (малолесные горные территории), имеющие защитное и противозерозионное значение);	-
7) леса, имеющие научное или историко-культурное значение (леса, расположенные на землях историко-культурного назначения и в зонах охраны объектов культурного наследия, леса, являющиеся объектами исследований генетических качеств деревьев, кустарников и лиан (генетические резерваты), образцами достижений лесохозяйственной науки и практики, а также уникальные по продуктивности леса);	-
8) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах (леса, являющиеся сырьевой базой для заготовки кедровых орехов);	-

9) лесные плодовые насаждения (леса, в составе которых произрастают ценные плодово-ягодные и орехоплодные породы деревьев и кустарников);	-
10) ленточные боры (леса, исторически сформировавшиеся в жестких почвенно-климатических условиях среди безлесных степных, полупустынных и пустынных пространств, имеющие важное климаторегулирующее, почвозащитное и водоохранное значение);	-
11) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции);	-
12) нерестоохранные полосы лесов	0,3744
<b>5) городские леса.</b>	-
Эксплуатационные леса	-
Резервные леса	-
<b>Итого:</b>	<b>0,3744</b>

Распределение земель

Таблица № 2

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	Не занятые лесными насаждениями	итого	сенокосы	просеки	пастбища	другие	итого
0,3744	0,3744	-	-	-	0,3744	-	-	-	-	-

Таксационное описание участка:

Таблица № 3

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста / возраст лет	Бонн-тет	Полнота	Общий запас древесины, куб.м
Мультигинское / Суховская лесная дача	311	59 ч	0,3744	7Е1Л2Б+Е	4/70	3	0,5	49
<b>Всего</b>			<b>0,3744</b>					<b>49</b>

Характеристика насаждений лесного участка

Таблица № 4

Участковое лесничество/у рочище	№ квартала	№ выдела (часть)	Преобладающая порода	Площадь (га)/ Запас древесины при наличии (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					мол од яки	средне возрастные	приспевающие	спелые и перестойн
04:08:000000:267/чзу1								
Мультигинское / Суховская лесная дача	311	59	ель	0,3744/49	-	-	0,3744/49	-
<b>Всего</b>				<b>0,3744/49</b>	-	-	<b>0,3744/49</b>	-

Виды и объемы использования лесов на проектируемых лесных участках

Таблица № 5

Целевое назначение лесов	Хозяйство, (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объем использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид разрешенного использования лесов – в соответствии с лесохозяйственным регламентом (для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов)				
Цель предоставления лесного участка – для строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта				

Защитные леса	хвойное	0,3744	куб.м	49
---------------	---------	--------	-------	----

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным ЕГРН и государственного лесного реестра проектируемый лесной участок не имеет обременений третьих лиц.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица № 6

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Наименование объекта	Площадь объекта (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

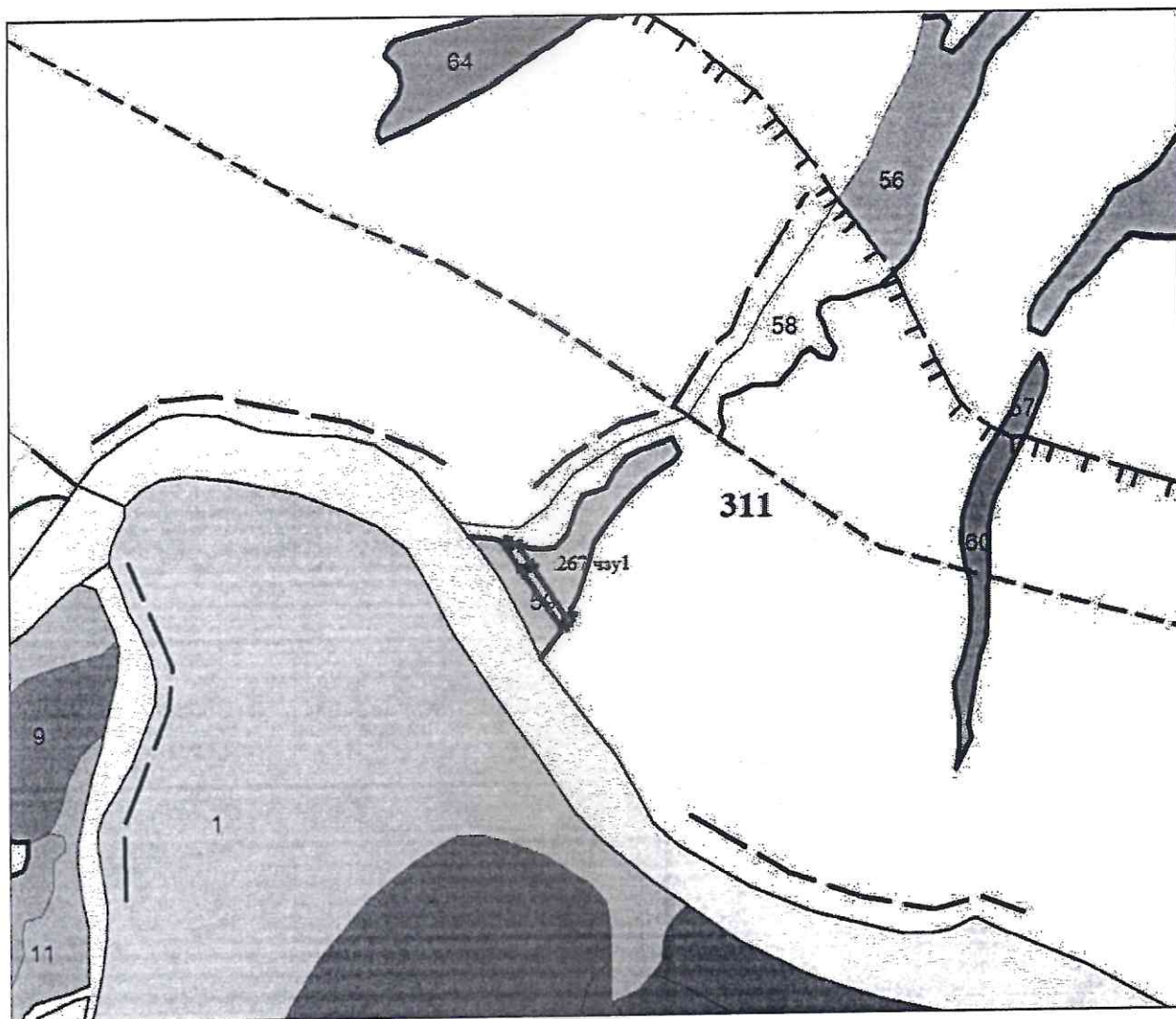
Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Таблица № 7

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Мультигинское	311	59 ч	04:08-15.1 Усть-Косинское лесничество	0,3744

# Схема расположения лесного участка

Усть-Коксинское лесничество, Мультигинское участковое лесничество, Суховская лесная дача, квартал № 311, часть выдела № 59





МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ  
(Минприроды РА)

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН  
АР-БҮТКЕН БАЙЛЫКТАР ЛА ЭКОЛОГИЯ  
МИНИСТЕРСТВОЗЫ  
(АР Минарбүткен)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

«10» 03 2025 г.

№ 969

### О внесении изменений в Распоряжение об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В связи с допущенными техническими ошибками в соответствии с Положением о Министерстве природных ресурсов и экологии Республики Алтай, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 21 мая 2015 года № 135, Распоряжение Министерства природных ресурсов и экологии Республики Алтай № 843 от 08.11.2024 изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьями 9, 21, 23.2, 23.3, 45, 83, 111.1, 115 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 39.37, пунктом 3 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь подпунктом «а» пункта 6 Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 21 мая 2015 г. № 135, заключения разработанных проектных решений Филиал ПАО «Россети Сибирь», на основании заявления ПАО «Россети Сибирь» ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327.

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 04:08:000000:267/чзу1 площадью 0,3744 га. Местоположение объекта: Российская Федерация, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, Усть-Коксинское лесничество, Мультинское участковое лесничество, Суховская лесная дача, квартал № 311, часть выдела № 59.

2. Срок действия сервитута 10 лет.

3. Цель предоставления – размещение объекта электросетевого хозяйства: Строительство ВЛ-10кВ, установка КТП10-0,4кВ для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств. Местоположение объекта: Российская Федерация, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, Усть-Коксинское лесничество, Мультинское участковое лесничество, Суховская лесная дача, квартал № 311, часть выдела № 59. Кадастровый номер 04:08:000000:267/чзу1 площадью 0,3744 га.

4. Границы публичного сервитута показаны в Схеме границ сервитута, с приложением количественных и качественных характеристик лесного участка, являются неотъемлемой частью настоящего Распоряжения.

5. Обременение лесного участка публичным сервитутом не лишает Собственника прав владения, пользования и распоряжения этим лесным участком в целом. Осуществление сервитута Обладателем сервитута должно быть наименее обременительным для земельного участка Собственника, в отношении которого он установлен.

По данным государственного лесного реестра обременения правами третьих лиц отсутствуют.

6. Сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом лицам, не являющимся Собственниками/Пользователями земельного участка, для обеспечения использования которого сервитут установлен.

7. Обладатель публичного сервитута обязан в соответствии со статьей 88 Лесного кодекса Российской Федерации, приказом Минприроды России от 16 ноября 2021 г. № 864 «Состав проекта освоения лесов, порядок его разработки и внесения в него изменений, требования к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа» разработать проект освоения лесов.

8. В случае заготовки древесины на лесных участках в целях использования строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов реализовать полученную древесину в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2009 г. № 604 «О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации».

9. В случае прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования.

10. Порядок расчета платы за установленный публичный сервитут:

1) размер платы за сервитут определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2014 г. № 1461 «Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности»;

2) характеристика земельного участка с кадастровым номером 04:08:000000:267/чзу1 согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости:

а) кадастровая стоимость 04:08:000000:267/чзу1 земельного участка 1409358109,50 руб.;

б) общая площадь земельного участка составляет 2562469290 м<sup>2</sup>;

в) испрашиваемая площадь части земельного участка составляет 3744 м<sup>2</sup>;

г) количество дней ограниченного использования испрашиваемого участка 3650;

д) коэффициент платы об установлении сервитута определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2014 г. № 1461 «Об утверждении правил определения размера платы по соглашению об

установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности» 0,01 процента от кадастровой стоимости, соответствует – 2,00 руб. за 10 лет ( $1409358109,50/2562469290 \times 3744 \times 0,0001 = 0,20$  руб. за 1 год,  $0,20/365 \times 3650 = 2,00$  руб. за 10 лет).

11. Плата за сервитут:

а) Размер платы за установленный сервитут составляет: 267чзу/1 – 2,00 руб.

б) Плата за установленный сервитут вносится Пользователем единовременно в течение 60 календарных дней с даты подписания настоящего публичного сервитута.

в) Плата за установленный публичный сервитут по настоящему в полном объеме перечисляется обладателем публичного сервитута в ОТДЕЛЕНИЕ НБ - РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ БАНКА РОССИИ // УФК по Республике Алтай г. Горно-Алтайска, УФК по Республике Алтай (Минприроды РА) № лицевого счета 04772000200, р/с 03100643000000017700 БИК 018405033, код ОКТМО 84615435, ИНН 0411130302, КПП 041101001, код бюджетной классификации 91911105326100000120;

г) Пользователь оплачивает плату за установленный сервитут на основании настоящего Распоряжения, счета - фактуры Собственником не выставляются.

12. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя министра Идубалину Т.А.

Исполняющий обязанности  
министра



А.И. Сумачаков